

Кому

Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

«Сияние»

полное наименование организации —

160019, г. Вологда,

для юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Чернышевского, д. 120а

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**Дата 11.06.2018 ²№ 35-35327000-196-2018 ³(взамен № 35-35327000-196-2016 от 04.08.2016 г.,
№ 35-35327000-195-2016 от 04.08.2016 г.)**Департамент градостроительства Администрации города Вологды**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство; Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства ⁴	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства ⁴	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ⁴	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) ⁵ в соответствии с проектной документацией ⁵	«Комплекс многоквартирных жилых домов по улице Беляева, 21, в городе Вологде. Жилой дом №1» 1-я очередь строительства – секции Е, Ж, И; 2-я очередь строительства 1 этап – секции Г, Д; 2-я очередь строительства 2 этап – секции А1, А, Б, В
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	1) ООО «Ивановский центр негосударственных экспертиз»; 2) ООО «ПрофЭксперт»

Количество этажей (шт.):	1 очередь - 11 2 очередь 1 этап - 11 2 очередь 2 этап - 6	Высота (м):	1 очередь - 29,42 2 очередь 1 этап - 29,42 2 очередь 2 этап - 14,73
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	541
Площадь застройки (кв. м):	2922,81 в том числе: 1 очередь - 971,56 2 очередь 1 этап - 548,5 2 очередь 2 этап - 1402,75		
Иные показатели ¹⁴ :	количество квартир - 320 шт.: 1 очередь - 160 шт.; 2 очередь 1 этап - 80 шт.; 2 очередь 2 этап - 80 шт. жилая площадь квартир - 7019,0 кв.м: 1 очередь - 2842,9 кв.м; 2 очередь 1 этап - 1615,3 кв.м; 2 очередь 2 этап - 2560,8 кв.м. площадь квартир с балконами - 15052,5 кв.м: 1 очередь - 6370,9 кв.м; 2 очередь 1 этап - 3656,8 кв.м; 2 очередь 2 этап - 5024,8 кв.м.		
5	Адрес (местоположение) объекта ¹⁵ :	Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование «Город Вологда», город Вологда, улица Космонавта Беляева	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта ¹⁶ :		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-
	Иные показатели ¹⁷ :		

Срок действия настоящего разрешения - до " 21 " декабря 20 20 г. в соответствии с ¹⁸ разделом «Проект организации строительства», ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации 29.12.2004 N 190-ФЗ

Мэр города Вологды

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)



С.А. Воропанов
(расшифровка подписи)

⁶ В случае выдачи разрешений на строительство для объектов в области использования атомной энергии указываются также данные (номер, дата) лицензии на право ведения работ в области использования атомной энергии, включающие право сооружения объекта использования атомной энергии.

⁷ Заполнение не является обязательным при выдаче разрешения на строительство (реконструкцию) линейного объекта.

⁸ В случае выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта, указывается кадастровый номер учтенного в государственном кадастре недвижимости объекта культурного наследия.

⁹ Указывается дата выдачи градостроительного плана земельного участка, его номер и орган, выдавший градостроительный план земельного участка (не заполняется в отношении линейных объектов, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

¹⁰ Заполняется в отношении линейных объектов, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Указываются дата и номер решения об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории (в соответствии со сведениями, содержащимися в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности) и лицо, принявшее такое решение (уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, или высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации, или глава местной администрации).

¹¹ Указывается кем, когда разработана проектная документация (реквизиты документа, наименование проектной организации).

¹² В отношении линейных объектов допускается заполнение не всех граф раздела.

¹³ Заполняется в случае выдачи разрешения на строительство сложного объекта (объекта, входящего в состав имущественного комплекса) в отношении каждого объекта капитального строительства.

¹⁴ Указываются дополнительные характеристики, необходимые для осуществления государственного кадастрового учета объекта капитального строительства, в том числе объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта.

¹⁵ Указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии – адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса: для линейных объектов – указывается описание местоположения в виде наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования.

¹⁶ Заполняется только в отношении линейного объекта с учетом показателей, содержащихся в утвержденной проектной документации на основании положительного заключения экспертизы проектной документации. Допускается заполнение не всех граф раздела.

¹⁷ Указываются дополнительные характеристики, необходимые для осуществления государственного кадастрового учета объекта капитального строительства, в том числе объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта.

¹⁸ Указываются основания для установления срока действия разрешения на строительство:

- проектная документация (раздел);
- нормативный правовой акт (номер, дата, статья).

¹⁹ Заполняется в случае продления срока действия ранее выданного разрешения на строительство. Не заполняется в случае первичной выдачи разрешения на строительство.

на

ской

дачу

ству

щин.

рого

ъект

дачу

кими

ергии

рации

яется

енной

Начальник Департамента
градостроительства
Администрации города Вологды
прошито, пронумеровано 5 л.



А.Н. Баранов

М.П.



дата 21.06.2018